

**Jaarverslag en Jaarrekening 2022**  
van  
Stichting Internationaal Perscentrum Nieuwspoort, Den Haag

Den Haag, 5 juli 2023

E.R. Janssen  
Directeur - bestuurder

## 1 Bestuursverslag

Het jaarverslag 2022 is tot stand gekomen onder verantwoording van het Bestuur.

### 1.1 *Statutaire naam, vestigingsplaats, rechtsvorm en doelstelling*

De stichting is genaamd Stichting Internationaal Perscentrum Nieuwspoor, verkorte naam Nieuwspoor. Nieuwspoor is gevestigd in Den Haag en is een stichting met volledige rechtsbevoegdheid.

De stichting heeft ten doel het ondersteunen en bevorderen van het vrije woord als essentieel onderdeel van het functioneren van de democratie en het bieden van een platform voor discussie en debat. De Stichting geeft ruim baan aan politieke, maatschappelijke en culturele initiatieven. In dit kader beheert de stichting een internationaal perscentrum te 's-Gravenhage. Tot dit doel behoort niet het doen van uitkeringen aan de oprichter of aan hen die deel uitmaken van organen van de stichting.

Het Internationaal Perscentrum Nieuwspoor is ontmoetingsplaats van en servicecentrum met faciliteiten voor journalisten, voorlichters, PR/PA-functionarissen, politici en vertegenwoordigers van organisaties en bedrijfsleven. De stichting hanteert het vrije woord als grondslag en bewaakt vanuit een onafhankelijke positie bij het nastreven van haar doel de beginselen van persvrijheid en vrijheid van meningsuiting.

De stichting beoogt het algemeen nut.

De stichting heeft geen winstoogmerk.

### 1.2 *Samenstelling bestuur*

Bestaande uit een directeur-bestuurder:

- E.R. Janssen

### 1.3 *Samenstelling Raad van Toezicht:*

#### Leden

- W. Boom, voorzitter
- A. Konijnenberg
- E. Ziengs
- F. Fennema
- B. Zuidervaart
- J. Vullings
- M. Van Wissen van Veen
- K. Becking
- H. van Moorsel

#### namens

- categorie Poorters A*
- categorie Poorters B*
- categorie Poorters C*
- vertegenwoordiger Vora*
- vertegenwoordiger NVJ*
- vertegenwoordiger Parlementaire Pers Vereniging*
- vertegenwoordiger Gemeente Den Haag*
- voor organisatie / Governance-structuur (datum toetreding 29-09-2021)*
- voor financiën*

#### 1.4 Directieverslag 2022

Het jaar 2022 stond voor Nieuwspoort in het teken van vier bijzondere gebeurtenissen. Ten eerste vierden we ons 60-jarig bestaan, wat samenviel met de verhuizing naar de tijdelijke locatie van de Tweede Kamer in B67. Dit was een complex en tijdrovend project. Daarnaast werden we geconfronteerd met twee onvoorziene externe factoren, namelijk de coronapandemie en de oorlog in Oekraïne, die een negatieve invloed hadden op onze resultaten.

Financieel gezien hebben we het jaar 2022 afgesloten met een klein verlies van € 23.000, wat lager is dan het oorspronkelijke budget van € 13.000 en het resultaat van € 111.000 in 2021.

Bij het opstellen van het budget voor 2022 hebben we geen rekening gehouden met de impact van de coronamaatregelen (lockdown) en de gevolgen van de Oekraïneoorlog, zoals een daling van de beurzen, uitgestelde orders en hoge inflatiecijfers. Daarnaast heeft de vertraging in de verhuizing (van maart naar september) ongetwijfeld omzet gekost. Dit komt enerzijds doordat we langer op een verouderde locatie verbleven zonder de benodigde investeringen in onderhoud, en anderzijds doordat we pas later konden profiteren van de voordelen van onze moderne nieuwe huisvesting in B67.

Het bedrijfsresultaat van 2022 was positief met € 14.000, in lijn met het budget van € 13.000. Dit betekent dat het negatieve beleggingsresultaat van € 36.000 een belangrijke rol speelde bij het niet behalen van het geplande resultaat.

De belangrijkste oorzaken voor het verschil in resultaten tussen 2022 en 2021 zijn als volgt:

1. Hogere opbrengsten: + € 257.000 (bruto marge inclusief vergoeding derving en verkoop activa)
2. Hogere uitgaven: - € 133.000 (inclusief vaststellingsverklaring)
3. Meer ideële programmering: - € 123.000 (inclusief kosten voor het 60-jarig bestaan van Nieuwspoort)
4. Lagere kosten afschrijvingen: + € 45.000 (vanwege de latere verhuizing)
5. Minder inkomsten uit NOW/TVL-regeling: - € 82.000
6. Verschil in beleggingsresultaten: - € 98.000

Het verschil tussen 2022 en 2021 bedraagt dus € -135.000, waarbij de bijzondere lasten de voornaamste oorzaak zijn. Hoewel de hogere opbrengsten de hogere uitgaven grotendeels hebben gecompenseerd, werden de lagere inkomsten uit NOW/TVL-regeling en met name het verschil in beleggingsresultaten niet gecompenseerd. Het is verheugend dat de sociëteit een omzetgroei heeft doorgemaakt, mede dankzij het einde van de coronamaatregelen en de positieve reacties van onze leden en bezoekers op de sfeervolle nieuwe huisvesting in B67.

#### Financiële positie

Als gevolg van investeringen in de verbouwing en inrichting van B67, zijn per saldo de liquide middelen met € 325.000 afgenomen.

Het eigen vermogen van Nieuwspoort bedraagt eind 2022 € 156.000 en de bestemmingsreserve Continuïteit Nieuwspoort is € 1.512 miljoen. Hiermee beschikt Nieuwspoort over een vermogen dat ruim voldoende is om eventuele toekomstige calamiteiten op te vangen.

**Vooruitblik 2023**

Het budget voor 2023 is ambitieus. In tegenstelling tot 2022 zullen er geen coronamaatregelen meer zijn, wat betekent dat er meer fysieke bijeenkomsten zullen plaatsvinden in Nieuwspoort. Bovendien is de verhuizing nu voltooid en op basis van de enthousiaste reacties en ervaringen verwachten we dat er in 2023 meer zalen verhuurd zullen worden. Met name de sfeervolle inrichting van de sociëteit en de moderne zalen met hoogwaardige audiovisuele apparatuur worden geprezen.

Deze extra omzet is ook nodig om de aanzienlijke kostenstijgingen in 2023 op te vangen, zoals hoge energieprijzen, aanzienlijke loonstijgingen en doorberekening van de hoge inflatie door onze leveranciers.

Opvallend is dat de omzet van 100% online verhuur na de coronapandemie vrijwel niet meer voorkomt. Organisaties geven nu de voorkeur aan fysieke en hybride bijeenkomsten, en als er toch behoefte is aan 100% online evenementen, kunnen ze dat zelf goed organiseren. Wel groeit de vraag naar evenementen met hoogwaardige audiovisuele apparatuur.

Een nieuwe ontwikkeling is dat de horeca aanzienlijk te lijden heeft onder het feit dat ruim een derde van de werknemers nu permanent vanuit huis werkt. Deze groep gaat niet langer buiten de deur lunchen, dineren en vergaderen.

In de eerste vijf maanden van 2023 zijn de resultaten van Nieuwspoort over het algemeen in lijn met het budget. Het wordt echter spannend of dit ook het geval zal zijn tijdens de belangrijkste maanden van het jaar, van september tot december. De eerste tekenen wijzen erop dat dit mogelijk is. Het moet echter worden opgemerkt dat vanwege de dreiging van een recessie er minder budget beschikbaar is voor (grotere) evenementen. Organisaties stellen evenementen uit of organiseren kleinschaligere evenementen op hun eigen locatie.

Nieuwspoort beschikt over voldoende reserves om eventuele calamiteiten op te vangen. Er zullen geen bijzondere investeringen plaatsvinden in 2023.

**Jaarrekening 2022 (verkorte versie)**  
van  
Stichting Internationaal Perscentrum Nieuwspoot

Statutaire vestigingsplaats:  
Adres:

Den Haag  
Bezuidenhoutseweg 67  
2594 AC Den Haag

**2 Balans per 31 december 2022 (na resultaatbestemming)**
**Activa**

	2022		2021	
	€	€	€	€
<b>Vaste activa</b>				
Immateriële vaste activa		30.456		45.739
Materiële vaste activa		509.304		105.339
Financiële vaste activa		261.181		297.183
		<u>800.941</u>		<u>448.261</u>
<b>Vlottende activa</b>				
Vorraden	26.832		15.178	
Debiteuren en overlopende activa	433.030		458.671	
Liquide middelen	829.432		1.153.974	
		<u>1.289.294</u>		<u>1.627.823</u>
<b>Totaal activa</b>		<u><b>2.090.235</b></u>		<u><b>2.076.084</b></u>

**Passiva**
**Eigen vermogen**

Stichtingskapitaal	136		136	
Algemene reserve	156.315		102.658	
Bestemmingsreserve Continuïteit Nieuwspoot	1.512.149		1.196.536	
Bestemmingsreserve Verbouwing	0		392.638	
		<u>1.668.600</u>		<u>1.691.968</u>

**Kortlopende schulden en overlopende passiva**

		<u>421.635</u>		<u>384.116</u>
<b>Totaal passiva</b>		<u><b>2.090.235</b></u>		<u><b>2.076.084</b></u>

**3 Staat van baten en lasten over 2022**

	<b>2022</b>	<b>Begroting</b>	<b>2021</b>
<b>Baten</b>	€	€	€
Omzet horeca	555.814	481.415	276.183
Omzet zalen	666.398	1.070.864	906.220
Omzet overig	189.261	180.466	156.325
Poortersbijdrage	428.618	450.307	425.816
<b>Omzet totaal</b>	<b>1.840.091</b>	<b>2.183.052</b>	<b>1.764.544</b>
Directe kosten horeca	159.086	135.236	79.698
Directe kosten zalen	117.865	233.409	176.712
<b>Directe kosten totaal</b>	<b>276.951</b>	<b>368.644</b>	<b>256.410</b>
<b>Bruto marge</b>	<b>1.563.140</b>	<b>1.814.407</b>	<b>1.508.134</b>
<b>Lasten</b>			
Personeelskosten	1.024.231	1.131.274	988.985
Huisvestingskosten	81.532	94.250	72.471
Organisatiekosten	26.953	44.000	2.640
Exploitatiekosten	63.536	64.650	46.781
Algemene kosten	130.697	126.900	81.217
Ideële kosten	280.049	255.000	181.173
Marketing Media kosten	43.814	88.500	26.538
Overige kosten	14.406	14.140	14.000
Afschrijvingen	113.908	167.946	158.774
Diverse Baten en Lasten	-230.381	-185.251	-115.308
<b>Totaal lasten</b>	<b>1.548.746</b>	<b>1.801.409</b>	<b>1.457.271</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>14.394</b>	<b>12.998</b>	<b>50.863</b>
Beleggingsresultaat	-36.002	0	62.213
Financiële baten en lasten	-1.760	0	-1.778
<b>Resultaat</b>	<b>-23.368</b>	<b>12.998</b>	<b>111.298</b>
<b>Voorstel resultaat bestemming</b>			
Toevoeging/onttrekking Algemene reserve	53.657		131.131
Onttrekking bestemmingsreserve Continuïteit Nieuwspoort	-36.002		62.213
Onttrekking bestemmingsreserve Verbouwing	-41.023		-82.046
	<b>-23.368</b>	<b>0</b>	<b>111.298</b>

#### **4 Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling in de jaarrekening.**

##### ***Algemeen***

De Stichting Internationaal Perscentrum "Nieuwspoort" is statutair gevestigd in Den Haag en is ingeschreven bij het Handelsregister Kamer van Koophandel onder nummer: 41151559.

Het adres van Stichting Internationaal Perscentrum Nieuwspoort is Bezuidenhoutseweg 67, 2594 AC 's-Gravenhage.

De stichting heeft de jaarrekening opgesteld op basis van de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving voor micro- en kleine organisaties (RJK) C1 kleine Organisaties-zonder-winststreven.

De Jaarrekening is opgemaakt op 05 juli 2023.

##### ***Doelstelling***

De stichting heeft ten doel het ondersteunen en bevorderen van het vrije woord als essentieel onderdeel van het functioneren van de democratie en het bieden van een platform voor discussie en debat. De Stichting geeft ruim baan aan politieke, maatschappelijke en culturele initiatieven. In dit kader beheert de stichting een internationaal perscentrum te 's-Gravenhage. Tot dit doel behoort niet het doen van uitkeringen aan de oprichter of aan hen die deel uitmaken van organen van de stichting.

Het Internationaal Perscentrum Nieuwspoort is ontmoetingsplaats van en servicecentrum met faciliteiten voor journalisten, voorlichters, PR/PA-functionarissen, politici en vertegenwoordigers van organisaties en bedrijfsleven.

De stichting hanteert het vrije woord als grondslag en bewaakt vanuit een onafhankelijke positie bij het nastreven van haar doel de beginselen van persvrijheid en vrijheid van meningsuiting.

De stichting beoogt het algemeen nut.

De stichting heeft geen winstoogmerk.

##### ***Financiële instrumenten***

Onder financiële instrumenten worden zowel primaire financiële instrumenten zoals vorderingen, effecten en schulden, als financiële derivaten verstaan.

Voor de grondslagen van de primaire financiële instrumenten wordt verwezen naar de behandeling per balanspost.

De stichting heeft geen derivaten.

#### **Grondslagen voor waardering**

##### ***Materiële vaste activa***

Materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing cumulatieve bijzondere waardeverminderingen.

De afschrijvingspercentages zijn:

Verbouwingskosten	16 2/3%
Inrichting	10%
Horeca-installaties en automatisering	10%-33 1/3%
Inventaris en kunstsystemen	10%-20%
Geluidsinstallatie en automatisering	16 2/3%-33 1/3%

##### ***Immateriële vaste activa***

Immateriële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing cumulatieve bijzondere waardeverminderingen.

De afschrijvingspercentages zijn:

Software en Website	33 1/3 %
---------------------	----------

##### ***Financiële vaste activa***

De effecten betreffen de bij een externe vermogensbeheerder ondergebrachte effectenportefeuille.

De beursgenoteerde effecten worden gewaardeerd tegen de reële waarde. De gerealiseerde en niet gerealiseerde waardeveranderingen van de beursgenoteerde effecten worden in de staat van baten en lasten verantwoord.



***Vorraden***

De handelsvoorraden worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs danwel de lagere opbrengstwaarde.

***Vorderingen en overlopende activa***

De vlottende vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde plus transactiekosten en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs minus een eventuele benodigde voorziening voor oninbaarheid. Bij vlottende vorderingen is dit meestal de nominale waarde.

***Liquide middelen***

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

**Eigen vermogen*****Bestemmingsreserve***

De bestemmingsreserve is het deel van het eigen vermogen dat wordt afgezonderd omdat daaraan een beperktere bestedingmogelijkheid is gegeven dan gezien de doelstelling van de stichting zou zijn toegestaan, en deze beperking door het bestuur is aangebracht.

***Pensioenen***

De personeelsleden hebben een pensioenregeling die is ondergebracht bij het Pensioenfonds Horeca & Catering. De aan het pensioenfonds te betalen premie wordt als last in de staat van baten en lasten verantwoord. Te betalen premie danwel de vooruitbetaalde premie per jaareinde wordt als overlopend passief respectievelijk overlopend actief verantwoord.

***Kortlopende schulden***

Bij de eerste opname van kortlopende schulden worden deze opgenomen tegen reële waarde verminderd met de direct daaraan toe te rekenen transactiekosten. De kortlopende schulden worden na de eerste waardering gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Bij lopende schulden is dit meestal de nominale waarde.

**Grondslagen voor resultaatbepaling*****Baten***

Onder de baten wordt verstaan de baten als tegenprestatie voor de levering van goederen minus de inkoopwaarde en onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen van de goederen, baten als tegenprestatie voor de levering van diensten, subsidiebaten en overige baten. De baten worden bepaald met inachtneming van de hier vermelde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Baten in natura in de vorm van goederen of diensten worden tegen reële waarde verwerkt in de staat van baten en lasten.

***Verlenen van diensten***

Indien het resultaat van een transactie aangaande het verlenen van een dienst betrouwbaar kan worden geschat en ontvangst van de bate waarschijnlijk is, wordt de bate met betrekking tot die dienst verwerkt naar rato van de verrichte prestaties.

**Subsidiebaten**

Subsidiebaten worden verwerkt zodra er een redelijke zekerheid is dat aan de gestelde voorwaarden wordt voldaan en de subsidie of faciliteit daadwerkelijk zal worden verkregen .

Exploitatiesubsidies worden ten gunste van de staat van baten en lasten van het jaar gebracht waarin de gesubsidieerde lasten zijn gemaakt, waarin de baten zijn gederfd, of wanneer er exploitatietekort zich heeft voorgedaan waarvoor de subsidie is ontvangen.

**Baten met een bijzondere bestemming**

Baten waarvoor een bijzondere bestemming is aangewezen, worden in de staat van baten en lasten verwerkt. Indien deze baten in het verslagjaar niet volledig zijn besteed, worden de nog niet bestede gelden verwerkt in de desbetreffende bestemmingsreserve(s) respectievelijk bestemmingsfonds(en).

**Personeel**

Lonen, salarissen en sociale lasten worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de staat van baten en lasten voor zover ze verschuldigd zijn aan werknemers respectievelijk de belastingautoriteit.

De stichting neemt een verplichting op als de stichting zich aantoonbaar onvoorwaardelijk heeft verbonden om een ontslag- of transitievergoeding te betalen. Als het ontslag onderdeel is van een reorganisatie neemt de stichting de kosten van een ontslag- of transitievergoeding op in een voorziening reorganisatiekosten.

**Overige lasten**

De lasten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen van waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben .

**Rente**

Rente wordt toegerekend aan de opeenvolgende verslagperioden rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende schuld.

**Belastingen**

De belastingen worden berekend op basis van het verantwoorde resultaat, rekening houdend met fiscaal vrijgestelde posten en geheel of gedeeltelijk niet aftrekbare kosten. De belastingen worden conform hun aandeel toegerekend aan het resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening en aan het buitengewoon resultaat. Omdat realisatie van toekomstige winsten de komende jaren nog onzeker is, wordt voorzichtigheidshalve geen rekening gehouden met actieve latente belastingclaims uit dien hoofde.